



# PROVINCIA DI COMO

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI  
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

**DETERMINAZIONE N. 159 / 2022**

**OGGETTO: S.A.P COMO - COMUNE DI COLVERDE. AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA A CARATTERE TURISTICO RICETTIVO IN LOCALITÀ DREZZO - PARCO SOLARE LOTTO 1. CIG: S.A.P COMO - COMUNE DI COLVERDE. AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA A CARATTERE TURISTICO RICETTIVO IN LOCALITÀ DREZZO - PARCO SOLARE LOTTO 1. CIG: 906558663A. CUP: H64E20001070004. DETERMINA A CONTRARRE.**

## **IL DIRIGENTE DELLA STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE**

### **Premesso che:**

- l'art. 1 comma 88 della Legge 56/2014, contenente il riordino delle Province, stabilisce: "La Provincia può altresì, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive", includendo tale funzione tra le funzioni fondamentali della Provincia quale Ente di governo di area vasta;
- l'obbligo di centralizzazione delle committenze, già previsto dall'art. 33 comma 3 bis del D.lgs. 163/2006, è stato mantenuto e rinforzato dall'art. 37 del decreto legislativo 50/2016 prevedendo, al comma 3, che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- in particolare l'art. 37 dispone che se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento; c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- la Provincia di Como ha predisposto apposita convenzione per l'istituzione della Stazione Appaltante Provinciale (S.A.P.) ex art. 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/06 (Codice dei Contratti) che svolge la funzione di centrale di committenza per conto dei Comuni non capoluogo di Provincia nonché di altre stazioni appaltanti che ne facciano richiesta;
- l'obbligo di centralizzazione ex art. 37 c. 4 del Codice è stato sospeso fino al 30.06.2023 dalla L. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della L. 120/2020, e, da ultimo,

dal D.L. 77/2021 ma che tuttavia il Comune di Colverde ha manifestato la volontà di continuare ad avvalersi della Provincia quale Stazione Unica Appaltante;

- La nuova convenzione è stata approvata dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 58/2019 nella seduta del 13.11.2019 e sottoscritta tra le parti in data 18/02/2020;

**Dato atto che:**

- il Comune di Colverde ha trasmesso alla SAP in data 17.01.2022 la documentazione di gara per la procedura di affidamento dei lavori in oggetto che prevede l'importo di € 329.659,89 (oltre IVA) di cui 5.332,00 (oltre IVA) per oneri di sicurezza;
- occorre pertanto attivare la procedura di gara avvalendosi dell'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement Aria SPA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità a quanto previsto dall'art. 44 e 58 del D. Lgs 50/2016;

**Precisato, pertanto che:**

- la procedura verrà svolta dalla Stazione Appaltante Provinciale di Como per conto e nell'interesse del Comune di Colverde ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- a seguito dell'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto e la sua esecuzione in qualità di committente sarà gestita dal Comune di Colverde ;

**Richiamata integralmente:**

- la Deliberazione G.C. n. 85 del 01.12.2021 di approvazione del progetto definitivo esecutivo per l'esecuzione dei lavori di ampliamento della struttura a carattere turistico ricettivo in località Drezzo - Parco solare Lotto 1 del Comune di Colverde;
- la determina del RUP n. 584 del 23.12.2021 di impegno di spesa a copertura finanziaria dell'intervento da realizzare;

**Visti, con riferimento al D.lgs. 50/2016:**

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 c. 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 36 c.2 lettera c del D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 97 in relazione ai criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse;
- l'art. 105 in relazione al subappalto;

**Visti, con riferimento alla Legge 120/2020:**

- l'art. 1 comma 2 lettera b) come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;
- l'art. 1 comma 3;

**Visto** il DL n. 77/2021 convertito in Legge n.108/2021;

**Dato atto che** il presente progetto-contratto:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a corpo;
- verrà pubblicato avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici, estratti a sorte tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:
  - ✓ n. 5 operatori economici con sede legale ed operativa nella Provincia di Como;
  - ✓ n. 5 operatori economici con sede legale ed operativa nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
  - ✓ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Qualora il numero delle richieste di partecipazione idonee, complessivamente pervenute, sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 della Legge 120/2020, come modificato dal DL 77/2021 (ovvero 10 candidati) la SAP provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.lgs. 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici, in possesso delle capacità richieste per la presente procedura, dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 in relazione all'importo dell'appalto, con le modalità di cui all'art. 97 c. 2 e 2 bis stabilite per l'individuazione della soglia di anomalia;
- si provvederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, come modificato dalla Legge 120/2020 art. 1 c. 3, nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 5;

**Dato atto**, altresì, che la Stazione Appaltante Provinciale di Como così come previsto dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. N. 50/2016 si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, nonché di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche di non procedere - a suo insindacabile giudizio - all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle esigenze del Committente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

**Rilevato che**, in relazione al subappalto, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, il RUP ha individuato le seguenti lavorazioni prevalenti, oggetto del contratto di appalto, da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche:

<b>- Categoria prevalente</b>	<b>Cat</b>	<b>OG1 I</b>	<b>Percentuale minima 50%</b>
-------------------------------	------------	--------------	-------------------------------

disponendo pertanto che il subappalto è consentito fino a un massimo del 50% sulla categoria prevalente ed è interamente consentito per tutte le altre lavorazioni e prestazioni previste nel progetto;

**Rilevato altresì** in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 c. 13 del Codice dei Contratti;

**Ritenuto** pertanto di attivare la procedura di gara secondo il metodo e i criteri di aggiudicazione descritti;

**Ritenuto** di impegnare la somma complessiva di € 225,00 quale Contributo obbligatorio di gara da versare all'ANAC per l'espletamento della gara di cui all'oggetto;

**Richiamate:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 30.03.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;
- la delibera n. 1 del 04.01.2022 con cui è stata approvata la proroga del Peg in fase di esercizio provvisorio per l'anno 2022;

**Visto** l'art. 163 Comma 3 e Comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000;

**D E T E R M I N A**

**1) di dare avvio** alla procedura di gara per l'affidamento dei "lavori di ampliamento della struttura a carattere turistico ricettivo in località Drezzo- Parco solare Lotto 1. CIG: 906558663A. CUP: H64E20001070004" che verrà svolta, per conto del Comune di Colverde, mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, **dando atto che il presente appalto/contratto:**

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione di lavori;
- è da stipularsi con contratto a corpo;
- verrà pubblicato avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse ai sensi dell'art. 36 c. 7 del D.lgs. 50/2016 all'esito del quale verranno invitati alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:
  - n. 5 operatori economici con sede legale ed operativa nella Provincia di Como;
  - n. 5 operatori economici con sede legale ed operativa nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
  - n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale e dell'Unione Europea;
- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, avendo riguardo alla tipologia dei lavori e all'importo dell'appalto, prevedendo l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2-bis del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8 del medesimo articolo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, secondo quanto indicato all'art. 3 del D.L. 76/2020;

**2) di prendere atto** della copertura finanziaria dell'intervento di cui al provvedimento in premessa richiamato e dell'impegno di spesa complessiva del progetto per un importo dei

lavori di € 334.991,89 (oltre IVA) di cui € 329.659,89 (oltre IVA) per opere a base d'asta ed € 5.332,00 (oltre IVA) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

**3) di prendere altresì atto che**, ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, le prestazioni da eseguirsi a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dei lavori previsti sono le seguenti:

<b>- Categoria prevalente</b>	<b>Cat</b>	<b>OG1 I</b>	<b>Percentuale 50%</b>
-------------------------------	------------	--------------	------------------------

e, pertanto, come disposto dal RUP il subappalto è consentito fino a un massimo del 50% sulla categoria prevalente e interamente per tutte le altre lavorazioni e prestazioni scorporabili previste nel progetto;

**3) di accertare in entrata** al cap. 8250 (al Titolo 9, Tipologia 90200, codice piano dei conti 9029999) del bilancio di previsione per l'esercizio in corso, la somma di € 225,00 che verrà rimborsata dal Comune di Colverde e contestualmente **impegnare** la somma di € 225,00 quale Contributo di gara in favore di ANAC (cod. forn. 42251) per l'espletamento della procedura di cui in oggetto al Cap. 29200 (Missione 99, Programma 01 del bilancio 2022, codice del piano dei conti integrato 7029999) dando atto che la stessa diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

**4) di trasmettere** il provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 02/03/2022

IL RESPONSABILE  
ACCARDI MATTEO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 159 / 2022

UNITA' PROPONENTE: S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP  
OGGETTO: S.A.P COMO - COMUNE DI COLVERDE. AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA  
A CARATTERE TURISTICO RICETTIVO IN LOCALITÀ DREZZO - PARCO SOLARE LOTTO  
1. CIG: S.A.P COMO - COMUNE DI COLVERDE. AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA A  
CARATTERE TURISTICO RICETTIVO IN LOCALITÀ DREZZO - PARCO SOLARE LOTTO  
1. CIG: 906558663A. CUP: H64E20001070004. DETERMINA A CONTRARRE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

CAP. 8250 ACC. 198/2022 PER EURO 225,00

CAP. 29200 IMP. 589/2022 PER EURO 225,00

ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 02/03/2022

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI

**PELLEGRINI SANTINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)